

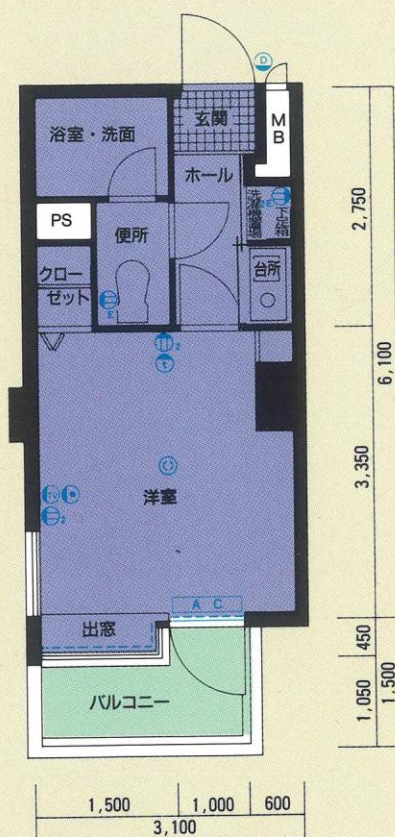
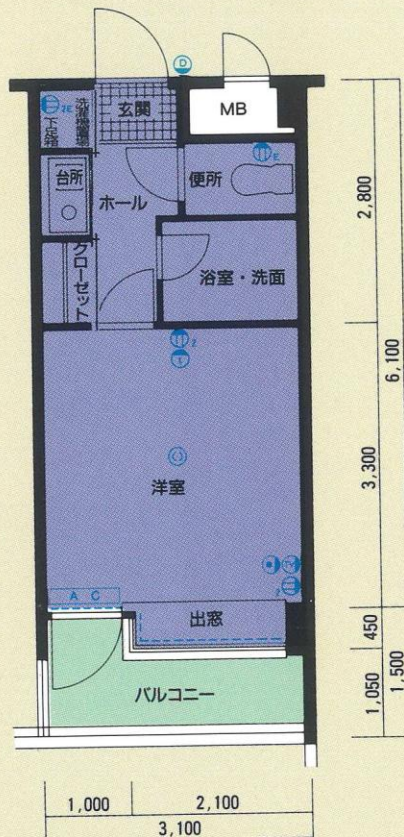
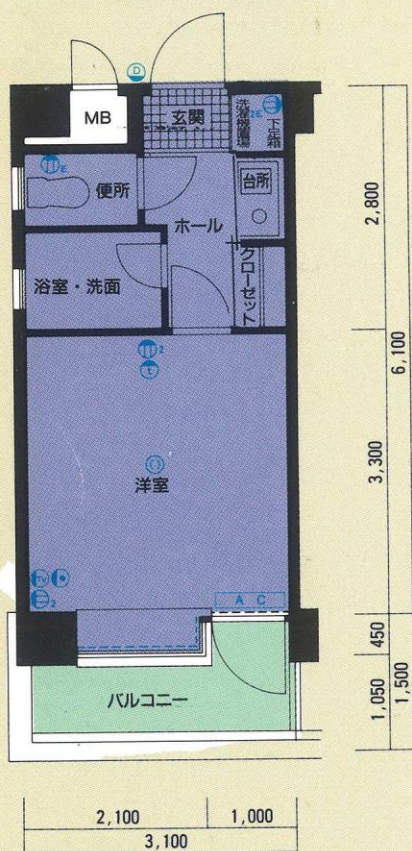
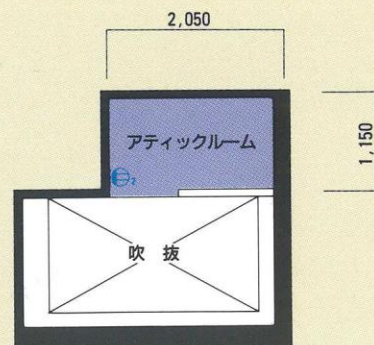
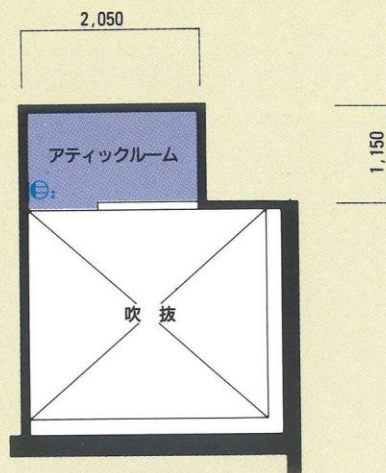
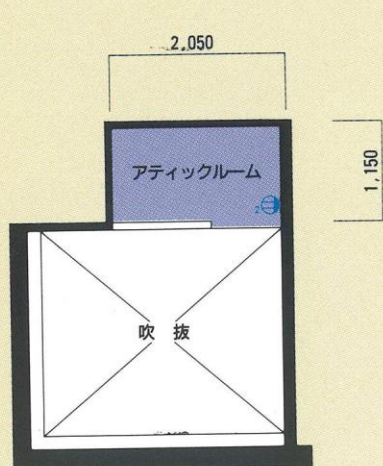
PURE DOME HIRAO AXE

ピュアドーム平尾アークス

新しい出逢いを導くピュアドームスタイル

優れた都市環境の中で、時間と空間の確かな
接点を見出し、住まう人それぞれの
パーソナルアイデンティティをしっかりと
支えることのできる住空間を提案してゆく姿勢
それが、私たちの唱うピュアドームスタイルです。
「ピュアドーム平尾アークス」都市空間の
可能性に対するひとつの解答がここにあります。





A₁type

専有面積／18.91㎡
バルコニー面積／4.65㎡
アティックルーム面積／2.36㎡
(4・5FのA11タイプのみ設定)

A₅type

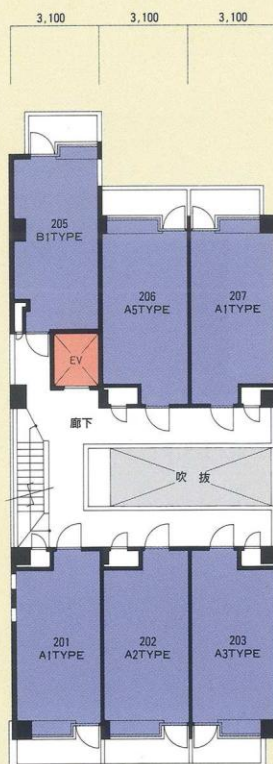
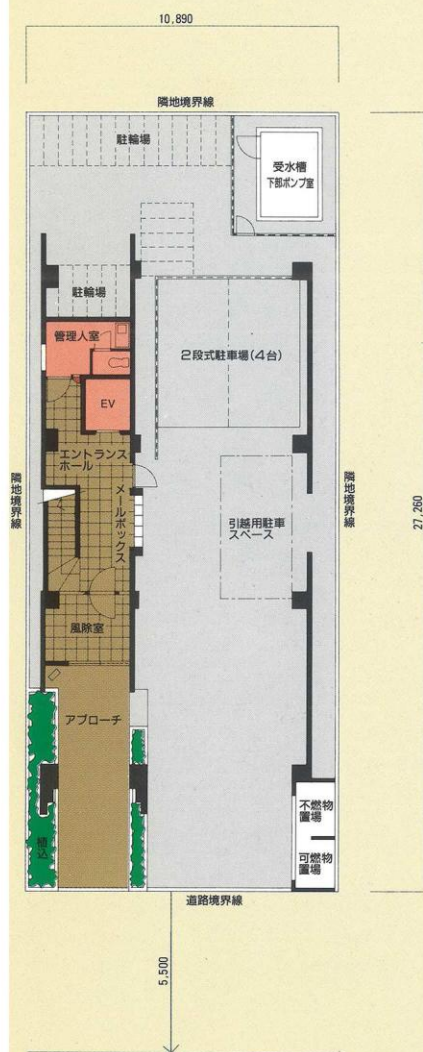
専有面積／18.91㎡
バルコニー面積／4.65㎡
アティックルーム面積／2.36㎡
(5FのA15タイプのみ設定)

B₁type

専有面積／18.91㎡
バルコニー面積／3.90㎡
アティックルーム面積／2.36㎡
(5FのB11タイプのみ設定)

※単位：m/m 縮尺：約1/110 ※各室のバルコニー面積は価格表でお確かめください。
※これらの図面は諸条件により多少変更される場合があります。凡例／図面の中の記号は次の通りです。

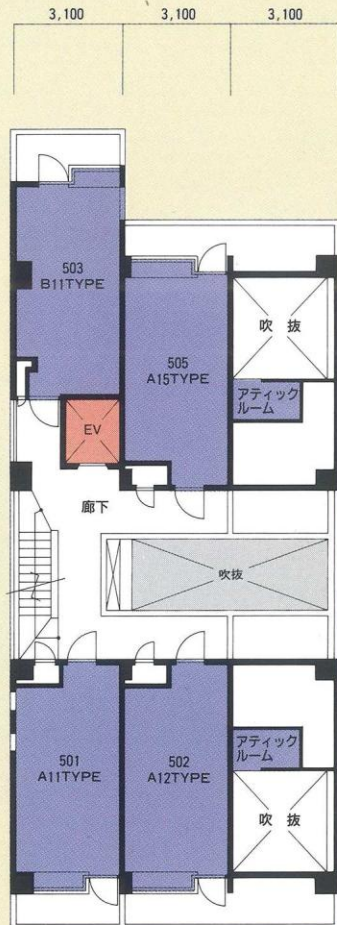
2 2口コンセント 2E アース付コンセント 2E 2口アース付コンセント TV テレビ用アウトレット 電話 電話用アウトレット D L インターホン親機・子機 AC 冷暖房用室内機 ----- カーテンレール(W)



2F 平面図



3・4F 平面図

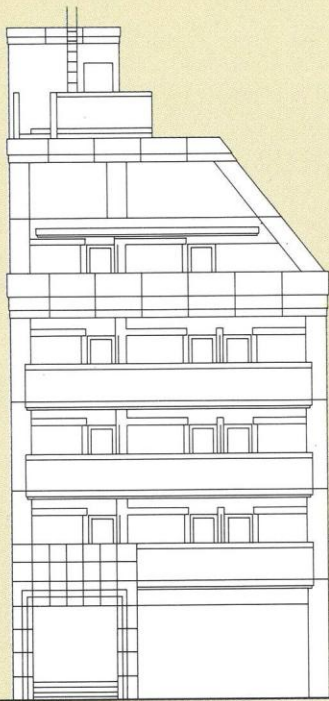


5F 平面図

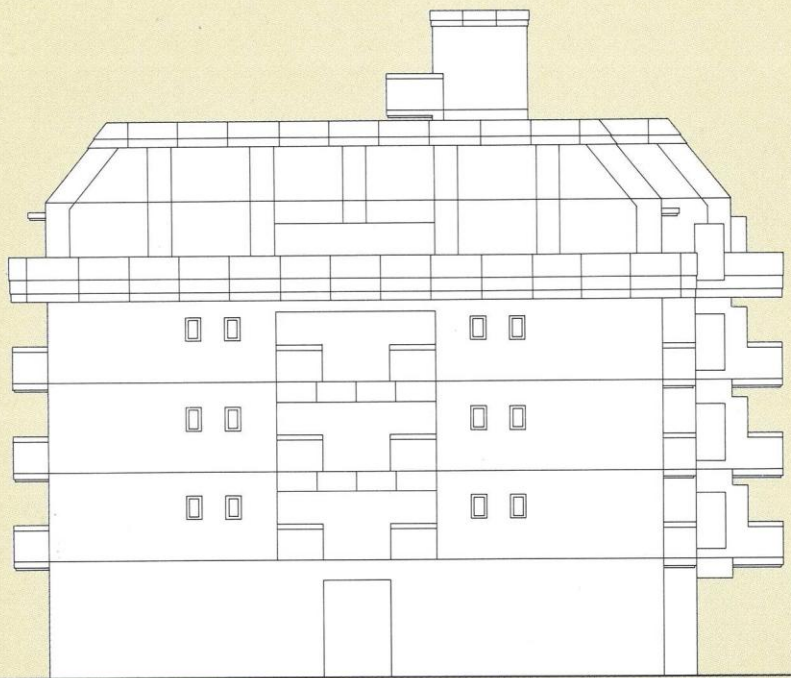


アティックルーム 平面図

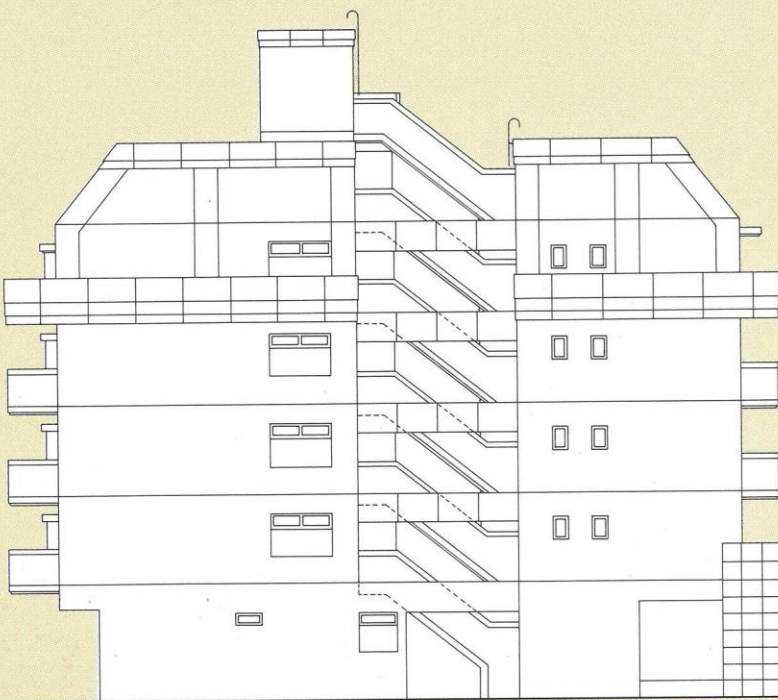




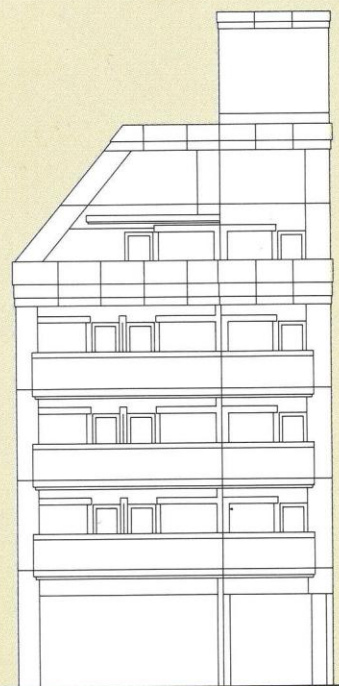
南側立面図



東側立面図



西側立面図



北側立面図

※これらの図面は諸条件により多少変更される場合があります。

建築概要

●名称	ビュアドーム平尾アークス
●所在地	福岡市南区大楠2丁目310番1・2・3・4・5（公簿） 福岡市南区大楠2丁目17番以下未定（住居表示）
●交通	西鉄大牟田線平尾駅 徒歩3分
●地域・地区	住居地域
●建ぺい率	60％（法定）
●容積率	200％（法定）
●地目	宅地
●敷地面積	297.25㎡（公簿）
●建築面積	152.54㎡
●延床面積	699.52㎡
●構造・規模	RC造 5階建
●総戸数	22戸
●建築確認番号	南特第37号（平成6年5月25日）
●私道負担	なし
●前面道路	東南側5.5m
●土地の所有者	㈱オークス建設
●第三者の権利形態	※所有権移転までに抹消します。
●敷地分譲後の権利形態	購入者全員の専有面積割合による敷地権
●着工	平成6年5月
●竣工予定	平成6年12月末日
●入居予定	平成7年1月末日
●管理費	7,900円／月～8,700円／月
●売主	㈱シックス
●設計・監理	㈱ウイス・建築設計事務所
●施工	㈱オークス建設
●管理	シックスサービス㈱
●広告有効期限	平成7年3月末日
●設計図書閲覧場所	㈱シックス
●提携銀行	福岡シティ銀行

設備概要

＜共用部分＞	
●電気	九州電力
●給水	市営水道：受水槽より各戸に給水
●排水	公共下水道へ直接放流
●防災・防犯	オートロック・連結送水管・非常用照明・自動火災報知設備
●ゴミ処理	ゴミ置場
●テレビアンテナ	共用視聴アンテナ設備（UHF・VHF・衛星放送）
●エレベーター	6人乗り（60m／min）
●駐車場	4台（賃貸）

●その他	集合郵便受・案内板・ポンプ室・受水槽 提示板・管理入室
------	--------------------------------

＜専有部分＞	
●電気	九州電力各戸メーター（30A）
●給水	市営水道各戸専用メーター
●給湯	ガス給湯器により台所・浴室・洗面所に給湯
●換気	各戸別換気ファンによる強制換気
●防災・防犯	インターホン・ドアガード・ドアスコープ
●照明設備	玄関・便所・バスルーム・流し台手元
●テレビコンセント	各戸アウトレット1カ所設備
●電話	各戸局線引込み用空配管済（1カ所）
●冷暖房設備	各戸に1個設置
●厨房設備	キッチンユニット
●サニタリーユニット	洋風便器・ペーパーホルダー・タオル掛・洗面台・浴槽
●その他	カーテンレール・物干金物・下足箱

外部仕上

●屋根	シート防水
●外壁	4.5丁タイル貼・一部吹付タイル
●バルコニー	床：防水モルタル・コテ押え（目地切） 内壁：吹付タイル

内部仕上

＜共用部分＞		
●E・Vホール	＜1F＞	（床）石貼（壁）石貼 （天井）リブ付岩綿吸音板
	＜2F～5F＞	（床）防水モルタル（壁）吹付タイル （天井）石綿板
●エントランスホール	（床）石貼（壁）石貼（天井）リブ付岩綿吸音板	

＜専有部分＞	
●玄関	（床）磁器タイル貼（壁）ビニールクロス （天井）ビニールクロス
●玄関ホール	（床）フローリング（壁）ビニールクロス （天井）ビニールクロス
●台所	（床）フローリング（壁）ビニールクロス （天井）ビニールクロス
●洋室	（床）フローリング（壁）ビニールクロス （天井）ビニールクロス
●浴室	2点ユニットバス
●便所	（床）フローリング（壁）ビニールクロス （天井）ビニールクロス