

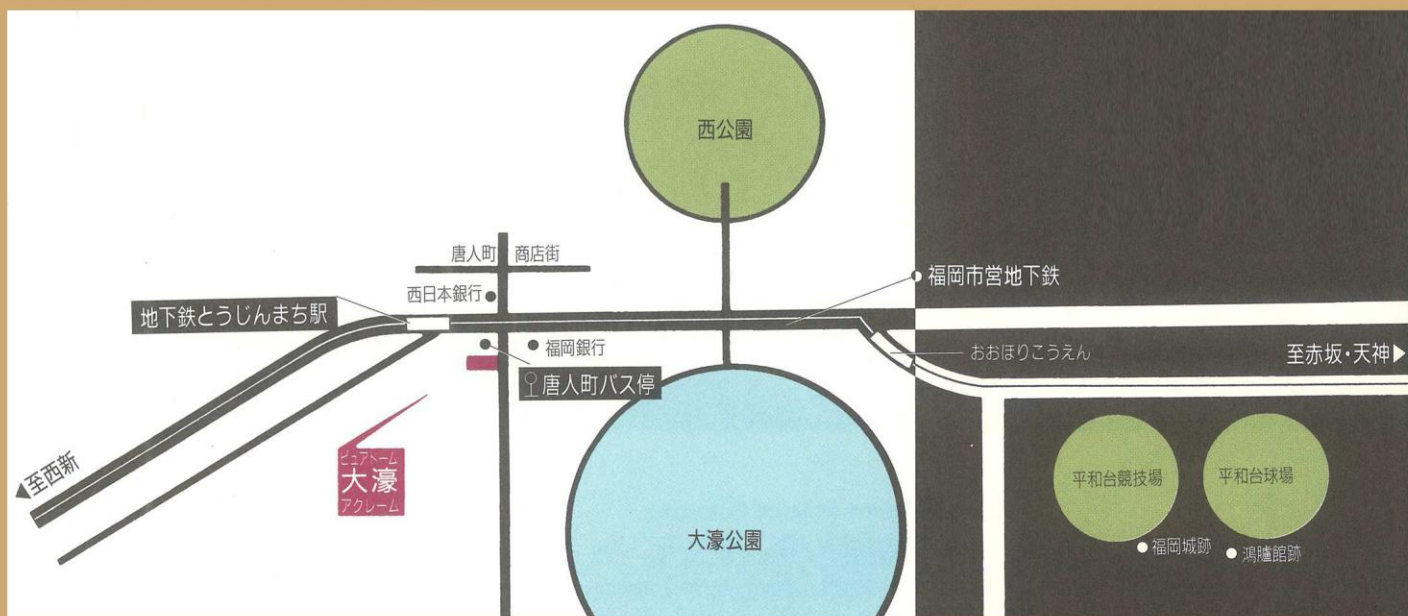
PURE DOME
OHORI ACCLAIM

ピュアドーム大濠アクレーム

ピュアドームシリーズは、いつも人にやさしい。

たとえ都心の利便性に富んだ地の建物だからと
言っても、決して忘れてはならない大切な
ものがあると私たちは考えます。

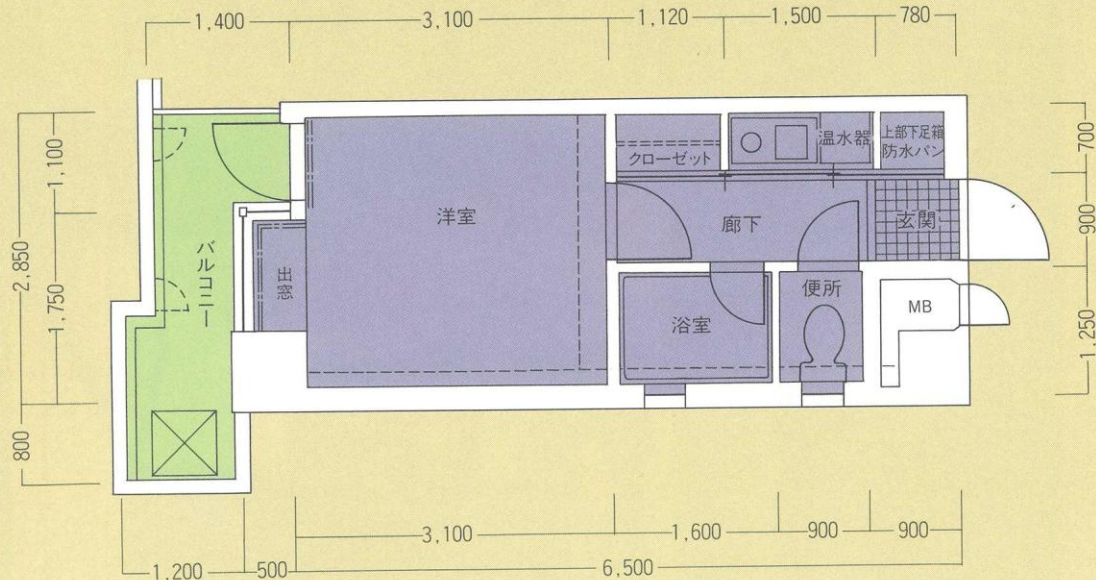
豊かな公園や、深い歴史に育まれてきた
街の「ピュアドーム大濠アクレーム」だから、
環境に美しく溶け込んだ、あくまで
人にやさしい・住まいであってほしいのです。



A₈タイプ・1K

専有面積／18.52㎡

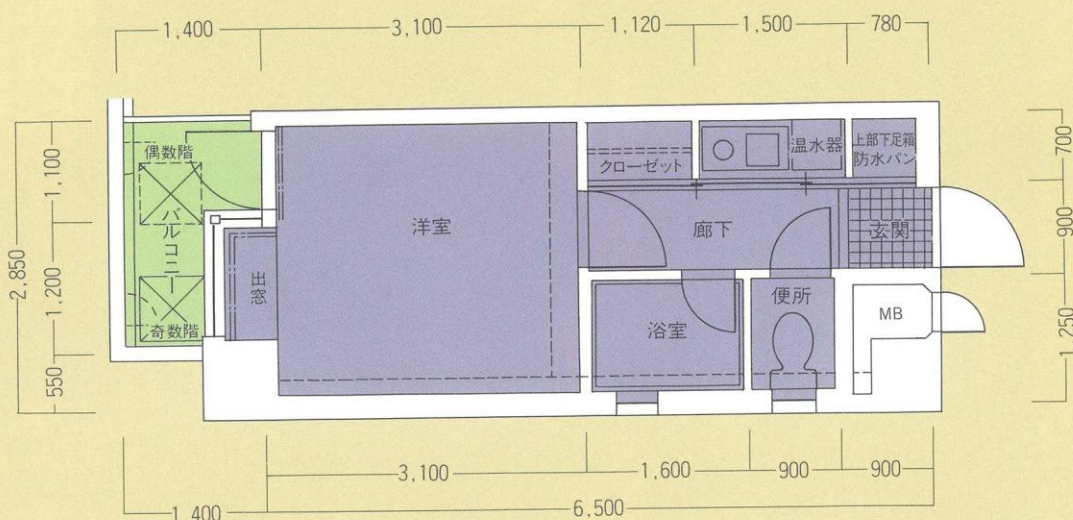
バルコニー面積／5.22㎡
(208号のみ)



A₈タイプ・1K

専有面積／18.52㎡

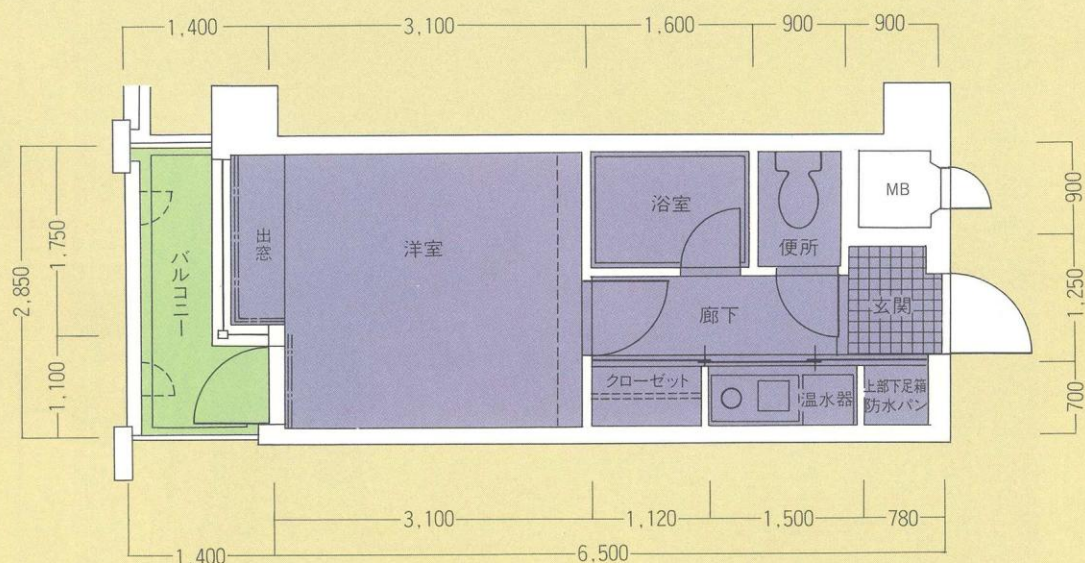
バルコニー面積／3.99㎡
(208号以外)



A₇タイプ・1K

専有面積／18.52㎡

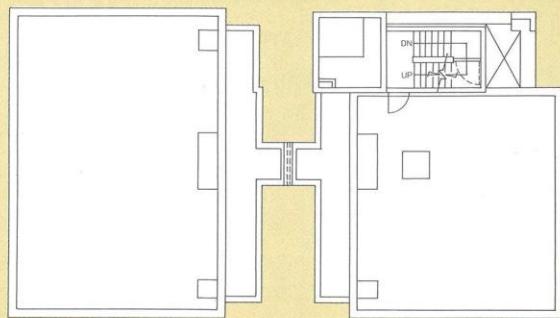
バルコニー面積／3.99㎡



※単位：㎡ 縮尺：約1/74

※バルコニー・出窓・柱形等の違いは各階平面図をご参照下さい。

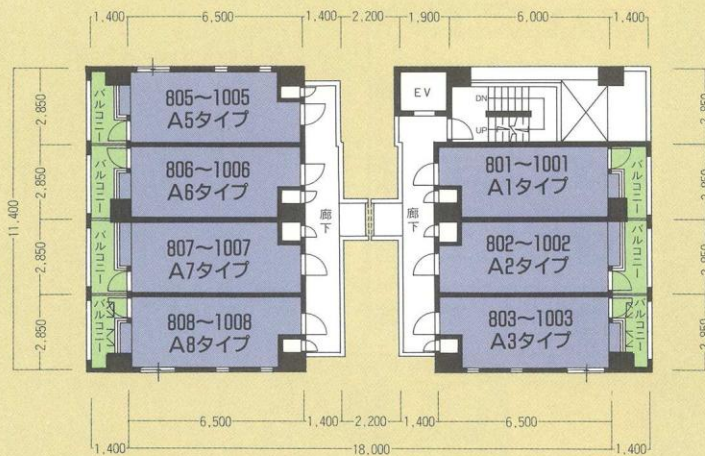
※バルコニー面積は価格表をご参照下さい。



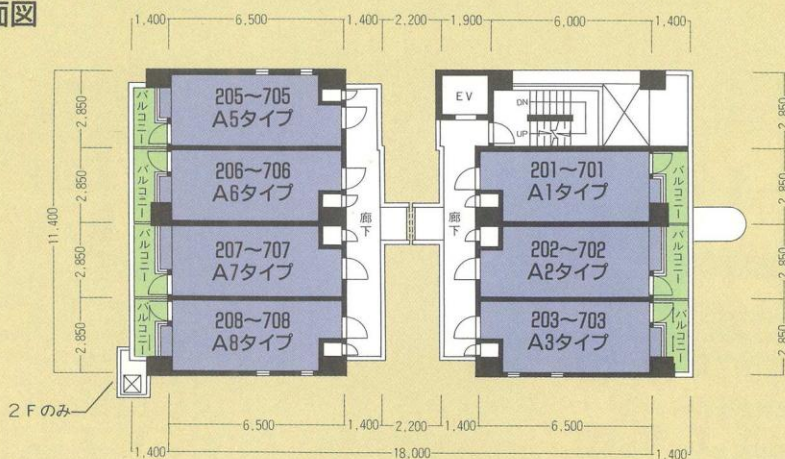
RF平面図



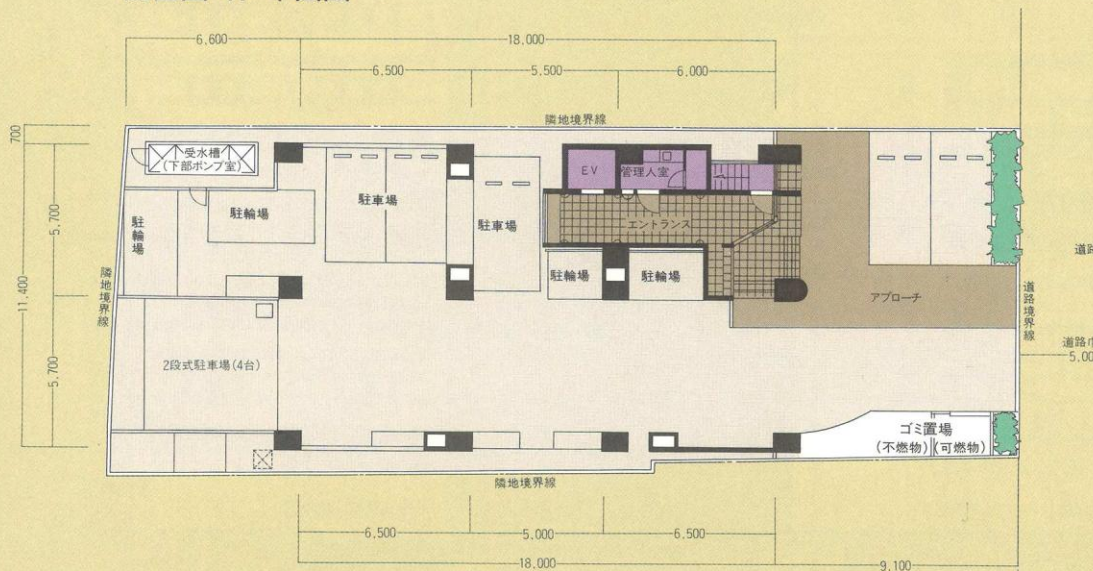
8F~10F平面図



2F~7F平面図



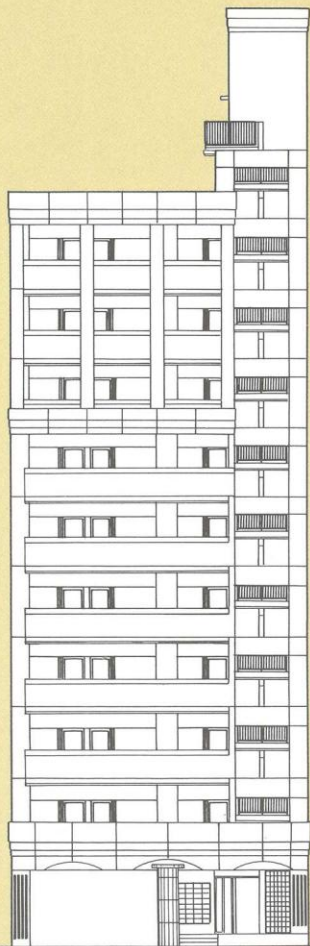
配置図・1F平面図



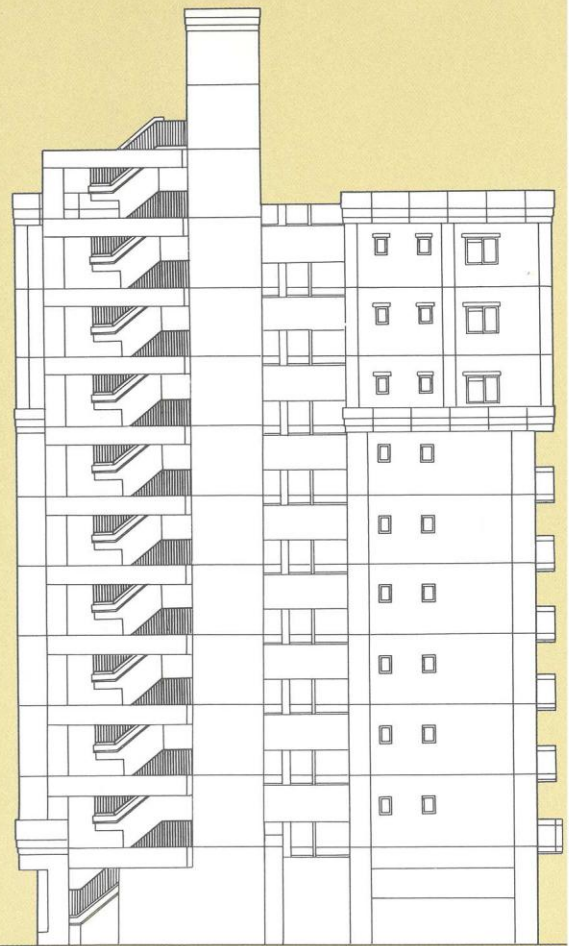
※単位: % 縮尺: 約1/280

※これらの図面は諸条件により、多少変更する場合があります。

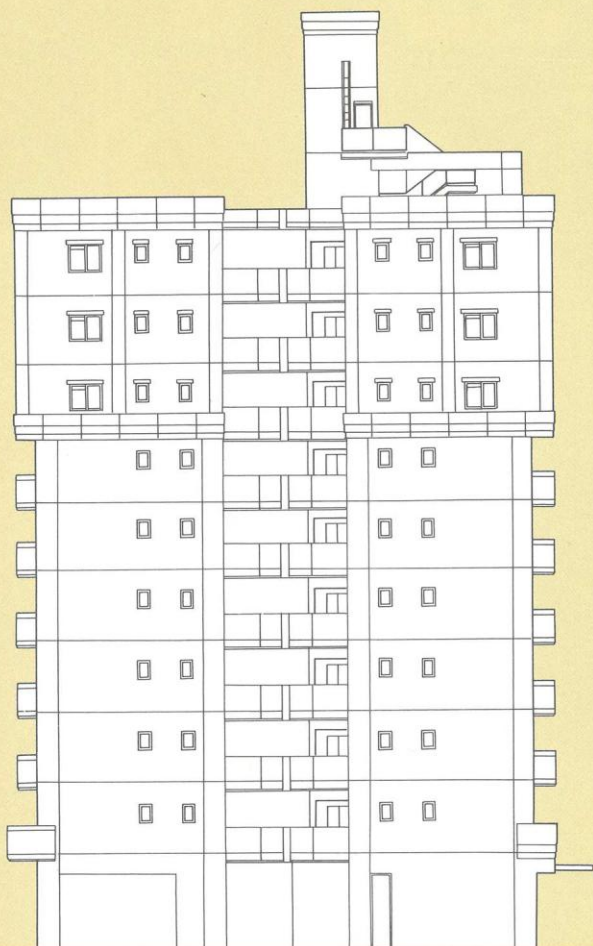
※方位記号は若干誤差がある場合がありますので、正確な方位については設計図書でお確かめください。



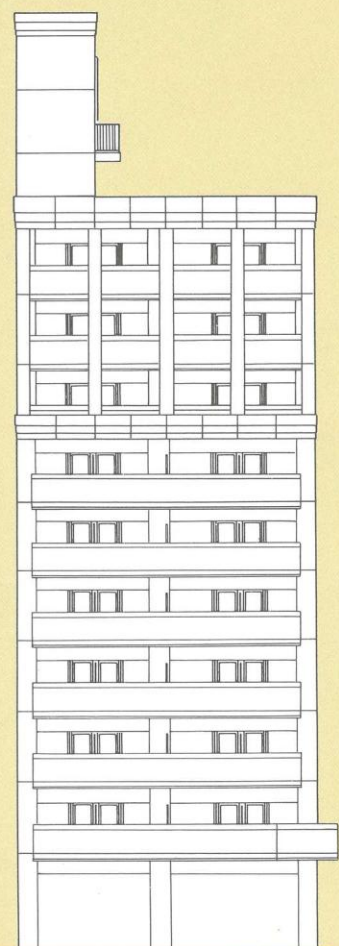
東側立面図



北側立面図



南側立面図



西側立面図

建築概要

●名称	ピュアドーム大濠アクレーム
●所在地	福岡市中央区黒門6区187・188の1・189の2(公簿) 福岡市中央区黒門6番以下未定(住居表示)
●交通	福岡市営地下鉄「唐人町」駅徒歩2分
●地域・地区	商業地域・準防火地域
●建ぺい率	80%(法定)
●容積率	300%(法定)
●地目	宅地
●敷地面積	414.16㎡(公簿)432.49㎡(実測)
●建築面積	185.11㎡
●延床面積	1,418.23㎡
●構造・規模	R C 造10階建
●総戸数	63戸
●建築確認番号	中特第96号(平成4年8月20日)
●国土法に基づく事前確認	確認済
●私道負担	なし
●前面道路	東側5.0m
●土地の所有者	㈱高木不動産
●第三者の権利形態	※所有権移転までに抹消します。
●敷地分譲後の権利形態	購入者全員の専有面積割合による敷地権
●着工	平成4年9月
●竣工予定	平成5年10月末日
●入居予定	平成5年11月末日
●管理費	6,800円/月
●売主	㈱シックス
●設計・監理	㈱ウイス・建築設計事務所
●施工	㈱高木工務店
●管理	シックスサービス㈱
●広告有効期限	平成6年1月末日
●設計図書閲覧場所	㈱シックス
●提携銀行	福岡シティ銀行

設備概要

〈共用部分〉	
●電気	九州電力
●給水	市営水道各戸専用メーター
●排水	公共下水道へ直接放流
●防災・防犯	連結送水管・非常用照明・自動火災報知設備
●ゴミ処理	ゴミ置場
●テレビアンテナ	共用視聴アンテナ設備(UHF・VHF)・衛星放送
●エレベーター	6人乗り(60m/min)
●駐車場	8台(賃貸)
●その他	集合郵便受・案内板・ポンプ室・受水槽・高架水槽・ 提示板・管理人室

〈専有部分〉	
●電気	九州電力各戸メーター(30A)
●給水	市営水道各戸専用メーター
●給湯	電気温水器により台所・浴室・洗面所に給湯
●換気	各戸別換気ファンによる強制換気
●防災・防犯	オートロック・インターホン・ドアガード・ドアスコープ
●照明設備	玄関・便所・バスルーム・流し台手元
●テレビコンセント	各戸アウトレット1カ所設備
●電話	各戸局線引込み用空配管済(1カ所)
●冷暖房設備	各戸に1個設置
●厨房設備	キッチンユニット
●サニタリーユニット	洋風便器・ペーパーホルダー・タオル掛・洗面台・浴槽
●その他	カーテンレール・網戸・物干金物・下足箱

外部仕上

●屋根	化粧ゴムシート・防水
●外壁	4.5二丁タイル貼・一部吹付タイル
●バルコニー	床: 防水モルタル・コテ押え(目地切) 内壁: 吹付タイル

内部仕上

〈共用部分〉	
●E・Vホール	〈1F〉 (床)石貼(壁)石貼 (天井)リブ付岩綿吸音板 〈2F～10F〉 (床)防水モルタル(壁)吹付タイル (天井)石綿板
●エントランスホール	(床)石貼(壁)石貼(天井)リブ付岩綿吸音板

〈専有部分〉	
●玄関	(床)磁器タイル貼(壁)ビニールクロス (天井)ビニールクロス
●玄関ホール	(床)フローリング(壁)ビニールクロス (天井)ビニールクロス
●台所	(床)フローリング(壁)ビニールクロス (天井)ビニールクロス
●洋間	(床)フローリング(壁)ビニールクロス (天井)ビニールクロス
●浴室	2点ユニットバス (床)フローリング(壁)ビニールクロス
●便所	(天井)ビニールクロス