

PURE DOME SUCCESS HIRAO

ピュアドームサクセス平尾

ここは、職・住・遊の近接空間

暮らす、遊ぶ、働く。すべてをひとつの空間に
結集させる時、ゆとりという名の産物がうまれる。

貴重な時間を移動に消費することなく、

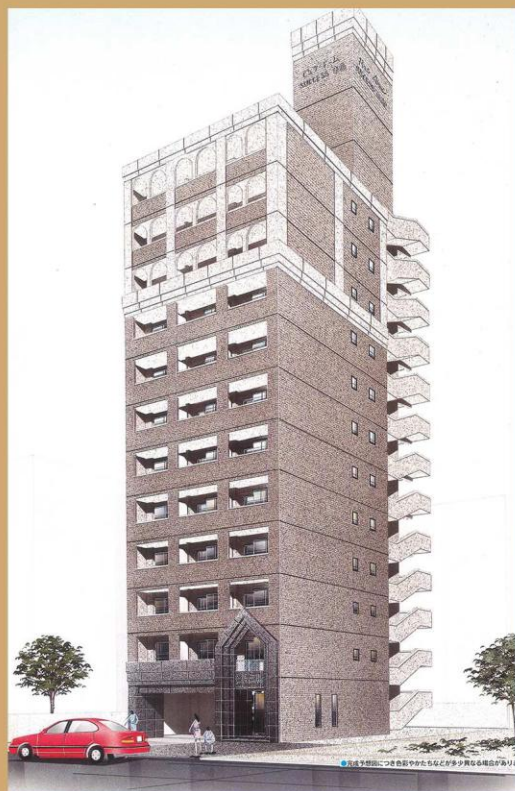
じっくりと自分に向き合えるから、

本当に大切な何かが見えてくる。

かけがえのない「時間」を掌中にした

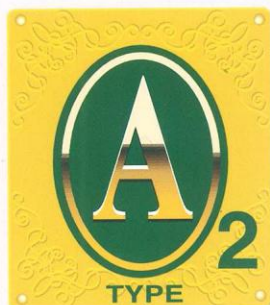
ピュアドームサクセス平尾。

心豊かで快適な日々が今、動き出す。

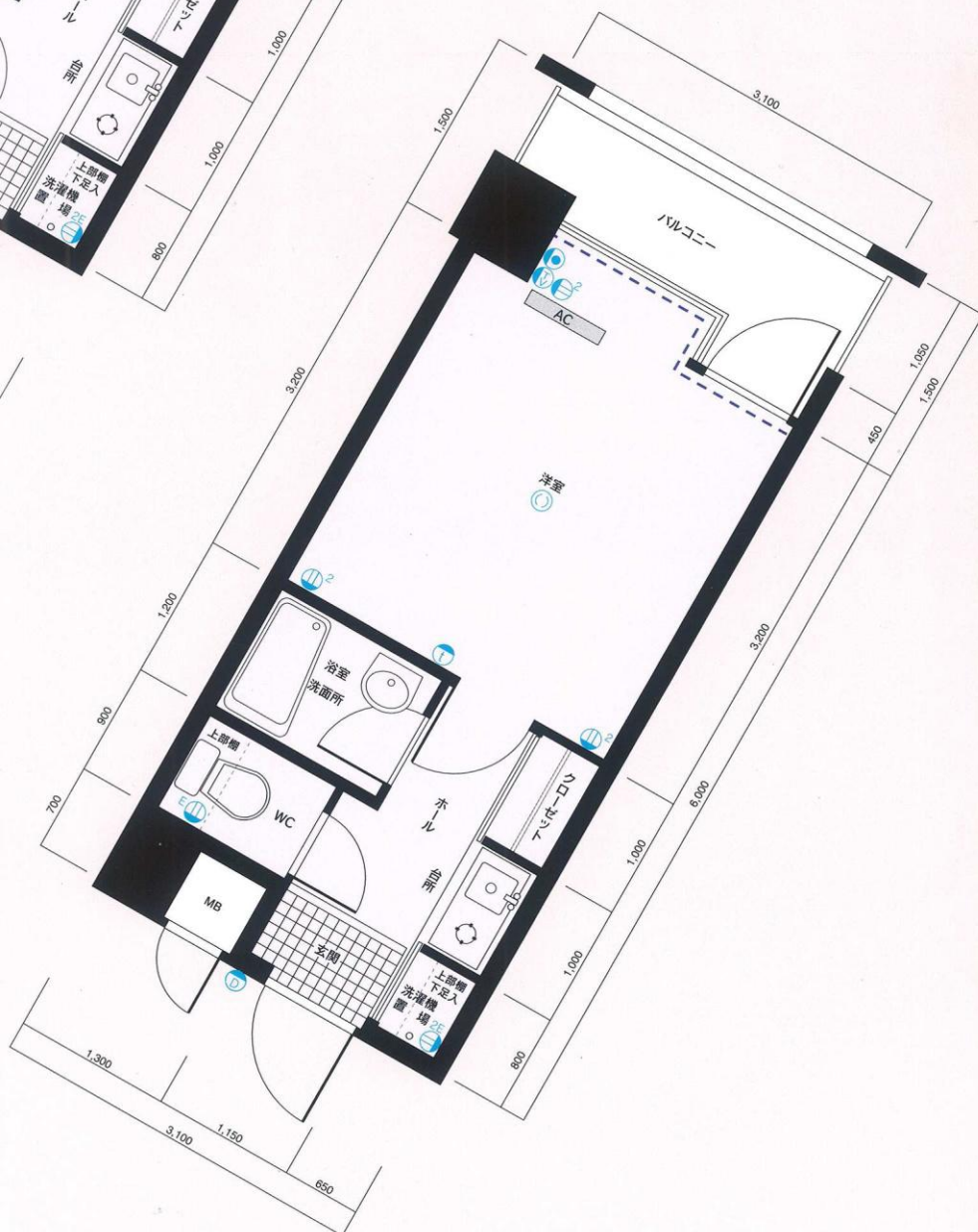


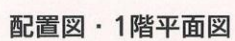


■専有面積/19.49m²
■バルコニー面積/3.76m²

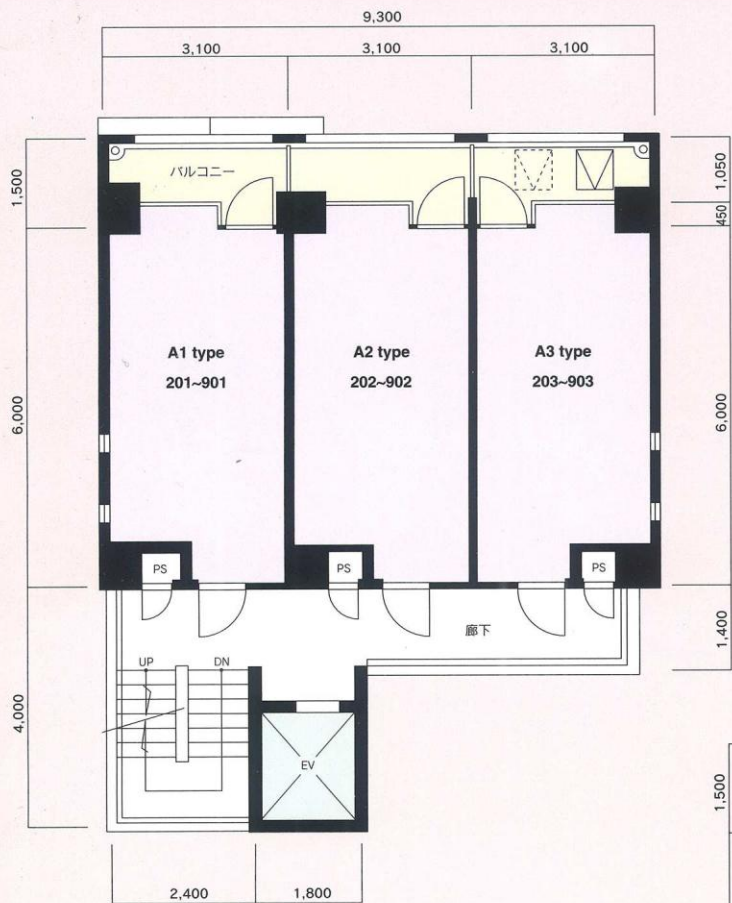


■専有面積/19.54m²
■バルコニー面積/3.71m²

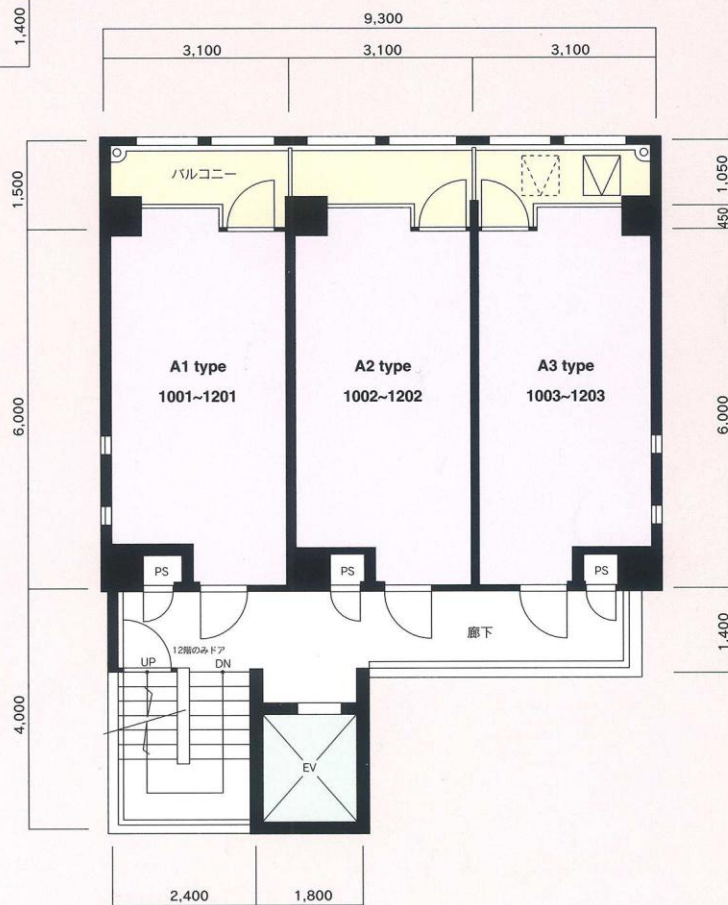




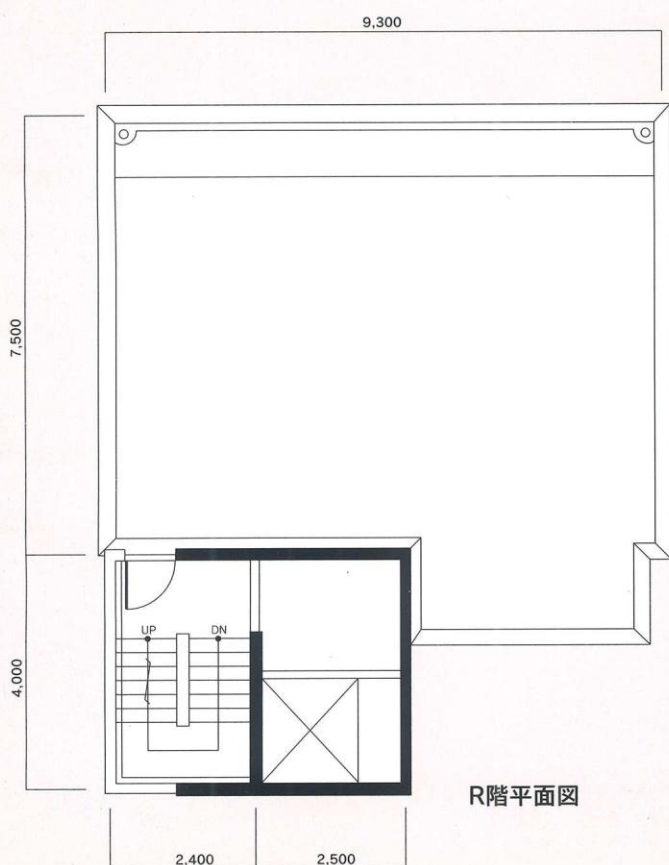
※方位記号は若干誤差がありますので、正確な方向については設計図でお確かめください。
※これらの図面は諸条件により多少変更される場合があります。



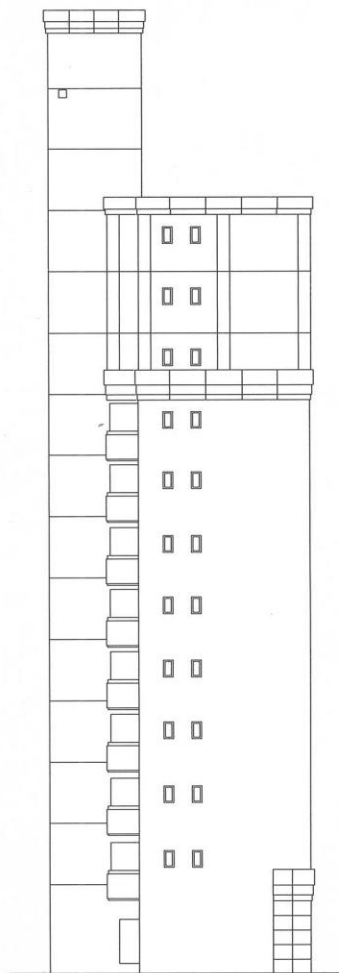
2～9階平面図



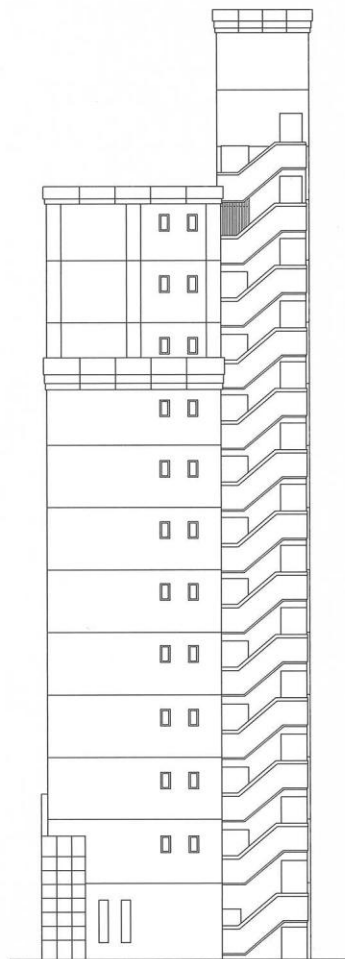
10～12階平面図



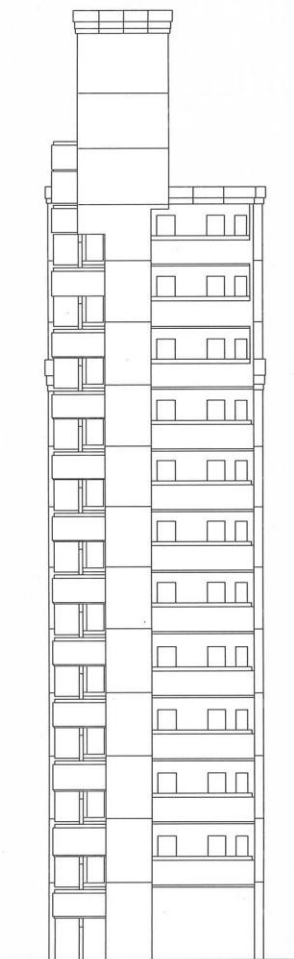
R階平面図



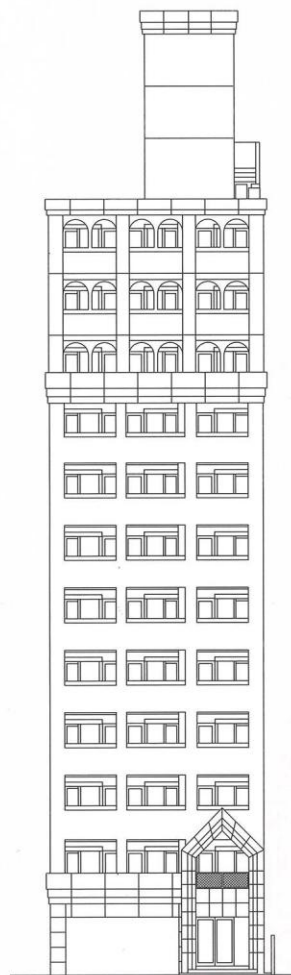
東側立面図



西側立面図



南側立面図



北側立面図

建築概要

● 名称	ピュアドームサクセス平尾
● 所在地	福岡市中央区白金2丁目13号7-3-22-23-1(地番) 福岡市中央区白金2丁目13番以下未定(住居表示)
● 交通	西鉄大牟田線「平尾駅」徒歩約4分
● 地域・地区	商業地域・準防火地域
● 建ぺい率	80%(法定)
● 容積率	400%(法定)
● 地目	宅地
● 敷地面積	226.30m ² (公簿)
● 建築面積	83.16m ²
● 延床面積	791.20m ²
● 構造・規模	SRC造12階建
● 総戸数	33戸
● 建築確認番号	第H08認建福建000768号(平成8年5月16日)
● 私道負担	なし
● 前面道路	北側5.50m
● 土地の所有者	サンエステ(株)
● 第三者の権利形態	所有権移転までに抹消します
● 敷地分譲後の権利形態	購入者全員の専有面積割合による敷地権
● 着工	平成8年5月
● 竣工予定	平成9年5月末日
● 入居予定	平成9年6月上旬
● 管理費	7,000円/月～7,500円/月
● 売主	(株)シックス
● 設計・監理	(株)ウイス建築設計事務所
● 施工	(株)オークス建設
● 管理	シックスサービス(株)
● 広告有効期限	平成9年12月末日
● 設計図書閲覧場所	(株)シックス
● 提携銀行	福岡シティ銀行

設備概要

共用部分

● 電	気	九州電力
● 給	水	市営水道
● 排	水	公共下水道へ直接放流
● 防災・防犯		連結送水管・非常用照明・自動火災報知設備
● ゴミ処理		ゴミ置場(可燃物・不燃物)
● テレビアンテナ		共用視聴アンテナ設備(UHF・VHF・BS)
● エレベーター		6人乗り(60m/min)
● 駐車場		5台(賃貸)
● その他		集合郵便受・案内板・ポンプ室・受水槽・高架水槽・提示板・管理人室

専有部分

● 電	気	九州電力各戸メーター(30A)
● 給	水	市営水道各戸専用メーター
● 給	湯	ガス給湯器により台所・浴室に給湯
● 換	気	各戸別換気ファンによる強制換気
● 防災・防犯		オートロック・インターホン・ドアガード・ドアスコープ
● 照明設備		玄関・便所・バスルーム・流し台手元
● テレビコンセント		各戸アウトレット1ヵ所設置
● 電	話	各戸局線引込み用空配管済(1ヵ所)
● 冷暖房設備		各戸に1台設置
● 厨房設備		キッチンユニット
● サニタリーユニット		洋風便器・ペーパーホルダー・タオル掛・洗面台・浴槽
● その他		カーテンレール(W)・物干金物・下足箱

外部仕上

● 屋	根	シート防水
● 外	壁	4.5二丁タイル貼・一部吹付タイル
● バルコニー		床・防水モルタル・コテ押え(目地切) 内壁・吹付タイル

内部仕上

共用部分

● E・Vホール	〈1F〉(床)磁器タイル貼 (壁)石状吹付 (天井)リブ付岩綿吸音板 〈2F～10F〉(床)防水モルタル(壁)吹付タイル(天井)アクリルリシン吹付
● エントランスホール	(床)磁器タイル貼 (壁)石状吹付 (天井)リブ付岩綿吸音板

専有部分

● 玄	関	(床)磁器タイル貼 (壁)ビニールクロス (天井)ビニールクロス
● 玄関ホール		(床)フローリング (壁)ビニールクロス (天井)ビニールクロス
● 台	所	(床)フローリング (壁)ビニールクロス (天井)ビニールクロス
● 洋	間	(床)フローリング (壁)ビニールクロス (天井)ビニールクロス
● 浴	室	2点ユニットバス
● 便	所	(床)フローリング (壁)ビニールクロス (天井)ビニールクロス