

**PURE DOME
ALE OHHORI**

ピュアドームエール大濠

新しい出逢いを導くピュアドームスタイル

優れた都市環境の中で、時間と空間の確かな
接点を見出し、住まう人それぞれのパーソナル
アイデンティティをしっかりと支えることのできる

住空間を提案してゆく姿勢

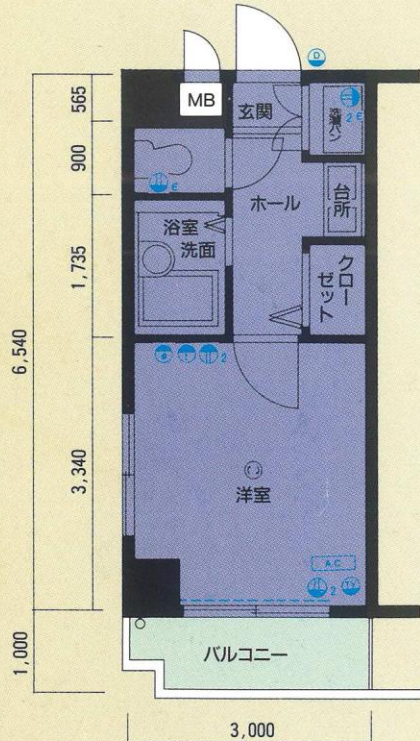
それが、私たち唱うピュアドームスタイルです。

「ピュアドームエール大濠」都市空間の
可能性に対する、ひとつの解答がここにあります。



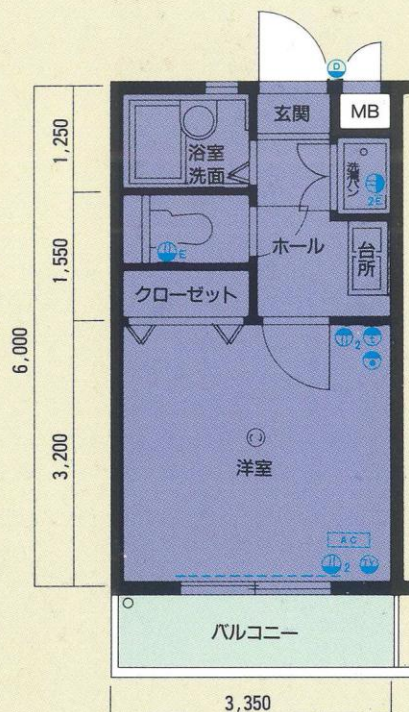
●完成予想図につき色彩や寸法などが多少異なる場合があります。





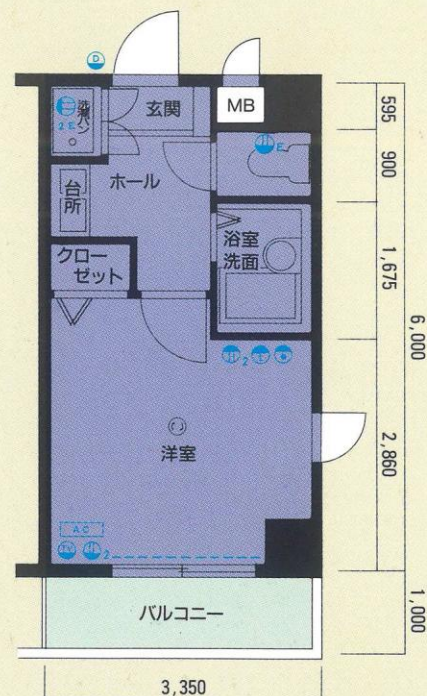
A₁type

専有面積/19.62㎡
バルコニー面積/ 2.91㎡



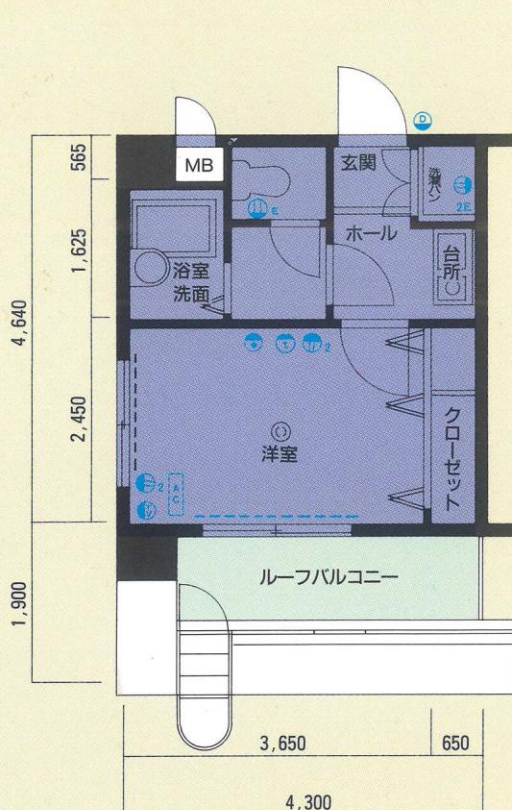
Btype

専有面積/20.10㎡
バルコニー面積/ 3.35㎡



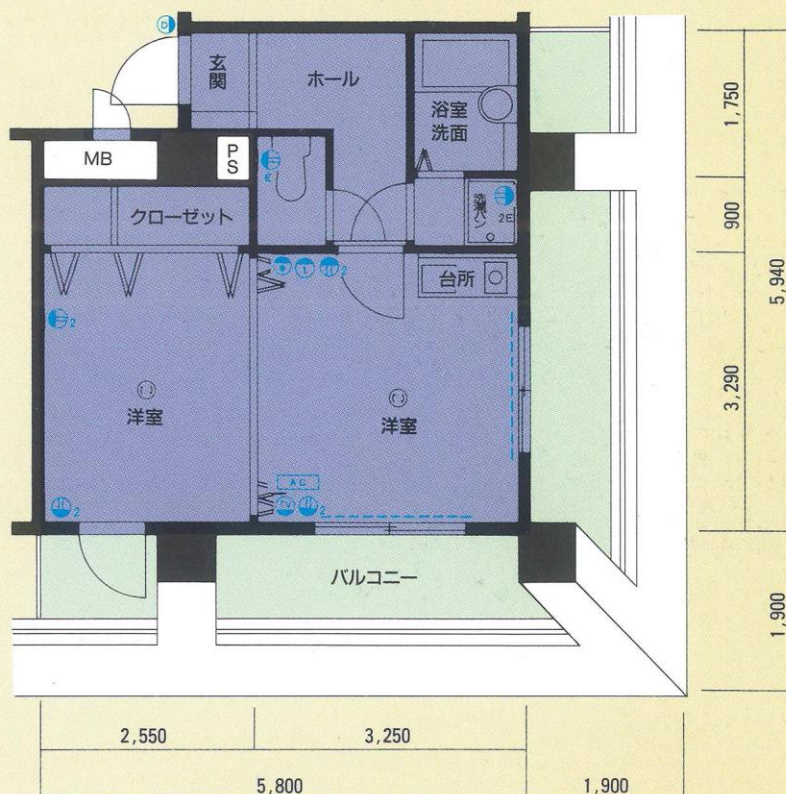
Ctype

専有面積/20.10㎡
バルコニー面積/ 3.35㎡



Dtype

専有面積/19.95㎡
バルコニー面積/ 5.16㎡

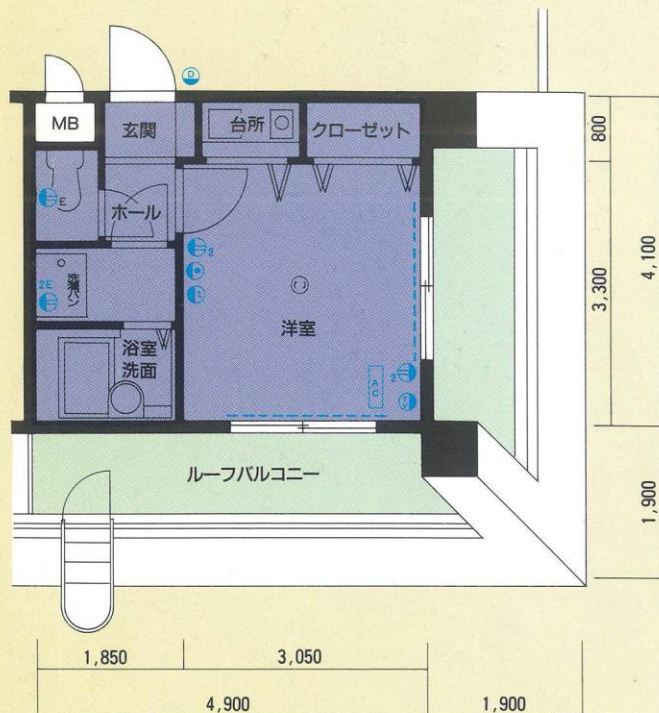


Etype

専有面積/32.24㎡
バルコニー面積/16.36㎡

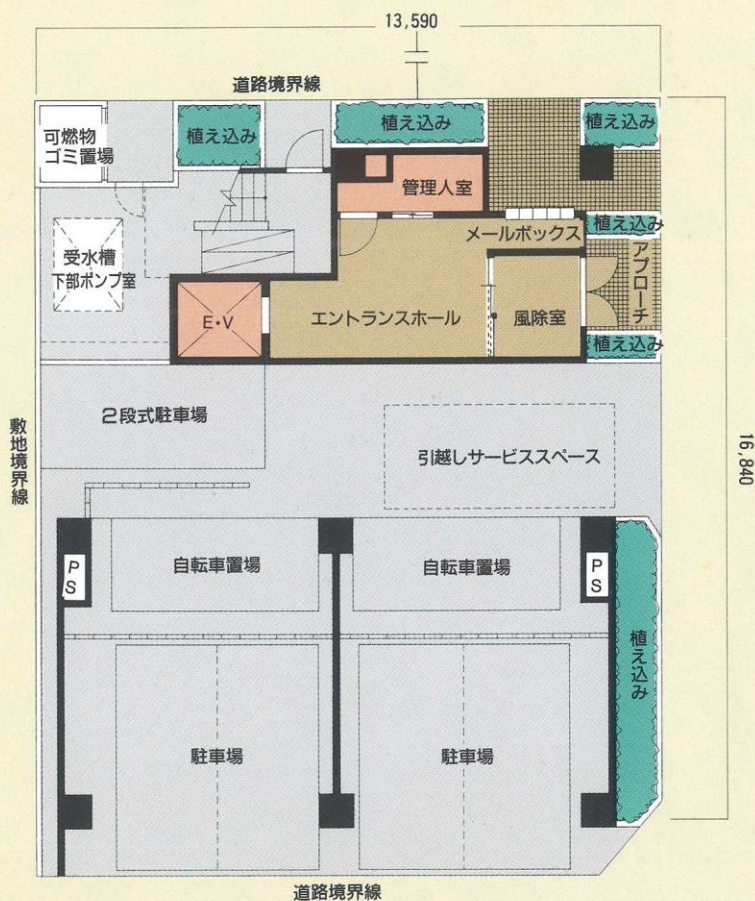
※単位: m/m 縮尺: 約1/110 ※これらの図面は諸条件により多少変更される場合があります。

凡例 / 2口コンセント アース付コンセント 2口アース付コンセント テレビ用アウトレット 電話用アウトレット インターホン親機・子機 AC 冷暖房用室内機 -----カーテンレール (W)

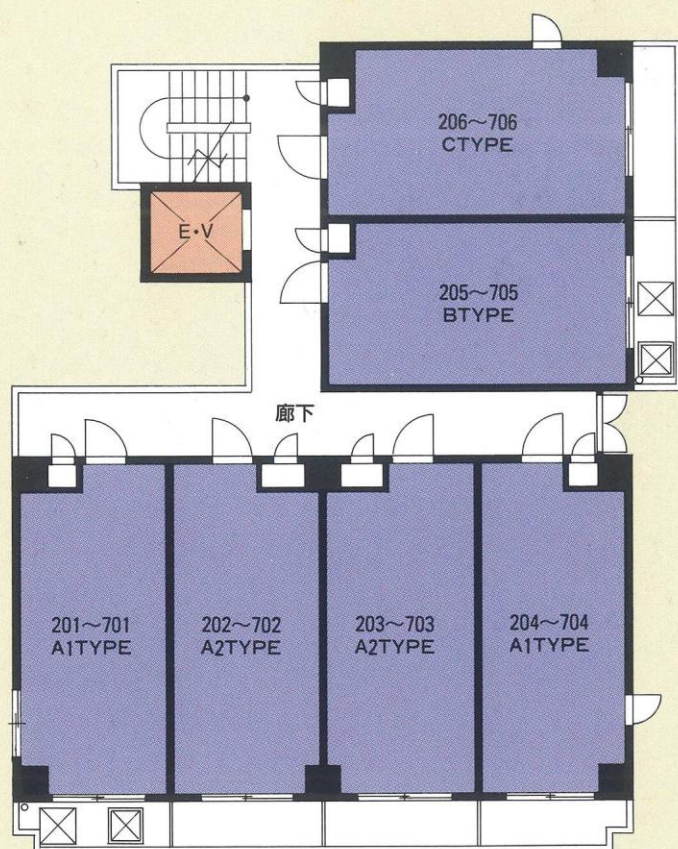


Ftype

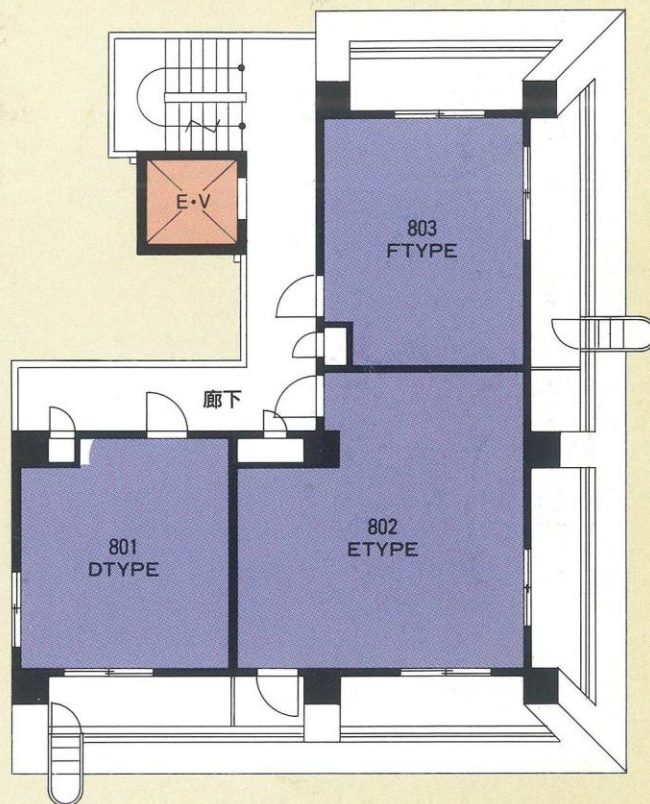
専有面積/20.09㎡
バルコニー面積/12.24㎡



配置図・1 F平面図



2F~7F平面図



8F平面図

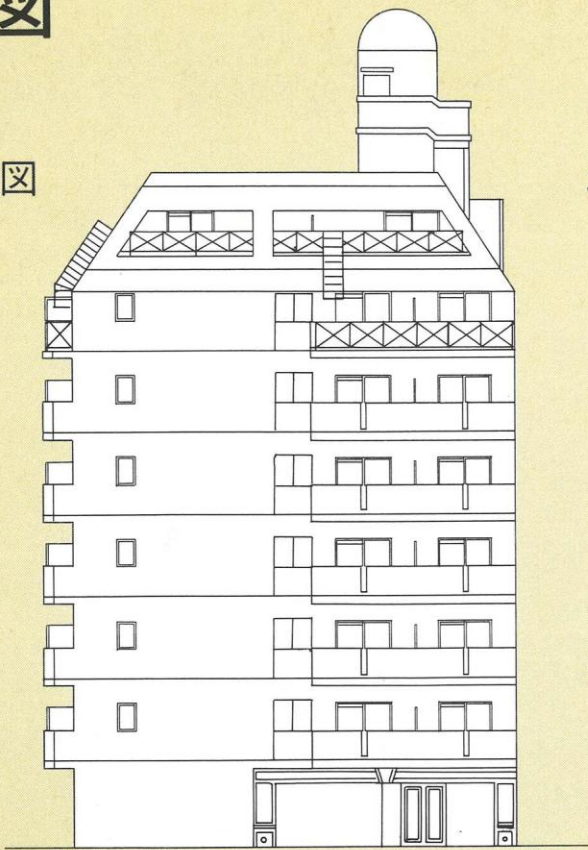


※単位：m/m 縮尺：約1/200

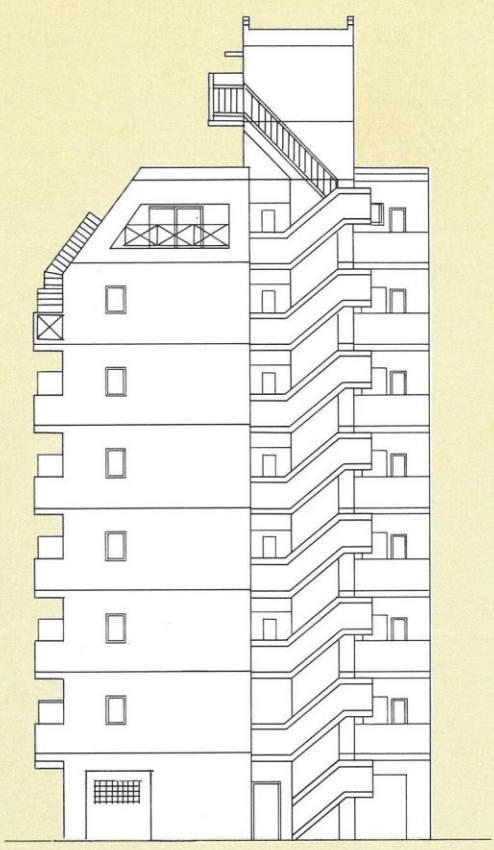
※方位記号は若干誤差がありますので、正確な方向については設計図でお確かめください。
※これらの図面は諸条件により多少変更される場合があります。

立面图

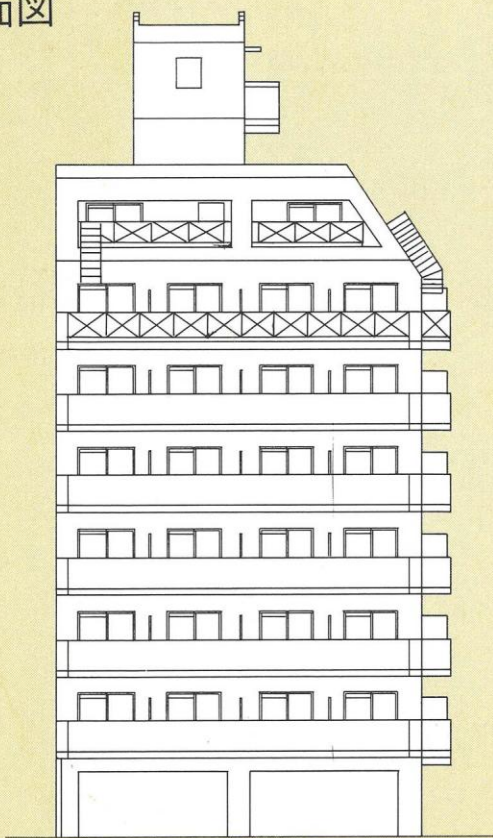
東側立面图



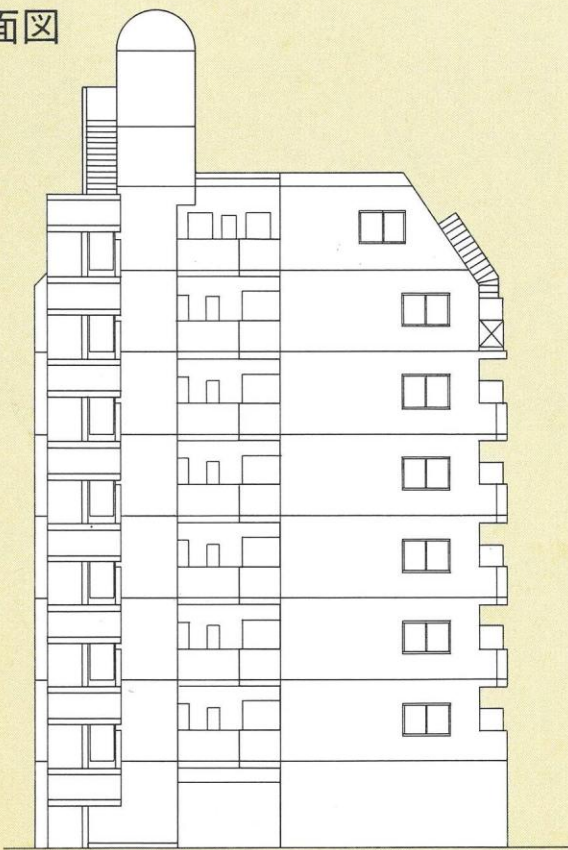
北側立面图



南側立面图



西側立面图



建築概要

●名	称	ビュアドームエール大濠
●所	在	地福岡市中央区六本松2丁目8区256,260-1(公簿) 福岡市中央区六本松2丁目8番12号(住居表示)
●交	通	六本松バス停徒歩2分
●地	域・地	区商業地域・準防火地域
●建	ペ	イ率90%(法定)
●容	積	率400%(法定)
●地	目	宅地
●敷	地	面積228.25㎡(公簿)
●延	床	面積1,052.80㎡
●構	造・規	模RC造 8階建
●総	戸	数39戸
●建	築	確 認 番 号中特第24号(平成5年6月23日)
●私	道	負 担なし
●前	面	道 路北側11.3m
●土	地	の 所 有 者井上弥須男
●第	三	者 の 権 利 形 態※所有権移転までに抹消します。
●敷	地	分譲後の権利形態購入者全員の専有面積割合による敷地権
●着	工	平成5年7月1日
●竣	工	平成6年3月10日
●入	居	予 定即日入居可
●管	理	費6,800円/月～11,100円/月
●売	主	㈱シックス
●設	計・監	理㈱信建築設計事務所
●施	工	㈱井上組
●管	理	シックスサービス㈱
●広	告	有 効 期 限平成6年12月末日
●設	計	図 書 閲 覧 場 所㈱シックス
●提	携	銀 行福岡シティ銀行

設備概要

＜共用部分＞

●電	気	九州電力
●給	水	市営水道:受水槽より各戸に給水
●排	水	公共下水道へ直接放流
●防	災・防	犯オートロック・連結送水管・非常用照明・自動火災報知設備
●ゴ	ミ	処 理ゴミ置場
●テ	レ	ビ アン テ ナ共用視聴アンテナ設備(UHF・VHF・BS)
●エ	レ	ベ ー タ ー6人乗り(60m/min)
●駐	車	場6台(賃貸)

●そ	の	他	集合郵便受・案内板・ポンプ室・受水槽 提示板・管理人室
----	---	---	--------------------------------

＜専有部分＞

●電	気	九州電力各戸メーター(30A)
●給	水	市営水道各戸専用メーター
●給	湯	ガス給湯器により台所・浴室・洗面所に給湯
●換	気	各戸別換気ファンによる強制換気
●防	災・防	犯インターホン・ドアガード・ドアスコープ
●照	明	設 備玄関・便所・バスルーム・流し台手元
●テ	レ	ビ コ ン セ ント各戸アウトレット1カ所設備
●電	話	各戸局線引込み用空配管済(1カ所)
●冷	暖	房 設 備各戸に1個設置
●厨	房	設 備キッチンユニット
●サ	ニ	タ リ ー ユ ニ ッ ト洋風便器・ペーパーホルダー・タオル掛・洗面台・浴槽
●そ	の	他カーテンレール・物干金物・下足箱

外部仕上

●屋	根	アスファルト防水
●外	壁	4.5二丁タイル貼・一部吹付タイル
●バ	ル	コ ニ ー床:防水モルタル・コテ押え(目地切) 内壁:吹付タイル

内部仕上

＜共用部分＞

●E・Vホール	＜1F＞	(床)石貼(壁)サンドテックス (天井)サンドテックス
	＜2F～8F＞	(床)防水モルタル(壁)吹付タイル (天井)吹付タイル
●エントランスホール	(床)石貼(壁)サンドテックス(天井)サンドテックス	

＜専有部分＞

●玄	関	(床)磁器タイル貼(壁)ビニールクロス (天井)ビニールクロス
●玄	関	ホ ー ル(床)フローリング(壁)ビニールクロス (天井)ビニールクロス
●台	所	(床)フローリング(壁)ビニールクロス (天井)ビニールクロス
●洋	室	(床)フローリング(壁)ビニールクロス (天井)ビニールクロス
●浴	室	2点ユニットバス
●便	所	(床)フローリング(壁)ビニールクロス (天井)ビニールクロス